

14656714-4110-113-19

Statisztikai számjel

19-09-511247

Cégjegyzék száma

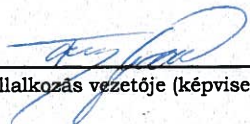
**Pro Veszprém Városfejlesztési és Befektetés-ösztönző
Nonprofit Kft.**

8200 Veszprém Óváros tér 9.

Éves beszámoló

2019. üzleti évről

Kelt: Veszprém, 2020. április 16.


A vállalkozás vezetője (képviselője)

Pro Veszprém Városfejlesztési
és Befektetés - ösztönző Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
8200 Veszprém, Óváros tér 9.
Adószám: 14656714-2-19
Cg.: 19-09-511247
P.H.

14656714-4110-113-19

Statistikai számjel

19-09-511247

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2019. december 31.

ÉVES BESZÁMOLÓ MÉRLEGE
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
01.	A. Befektetett eszközök (02. + 10. + 18. sor)	1 399	650
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03. - 09. sorok)	160	92
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
05.	Vagyoni értékű jogok	160	92
06.	Szellemi termékek		
07.	Üzleti vagy cégérték		
08.	Immateriális javakra adott előlegek		
09.	Immateriális javak értékhelyesbítése		
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11. - 17. sorok)	1 239	558
11.	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok		
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1 239	558
14.	Tenyészállatok		
15.	Beruházások, felújítások	0	0
16.	Beruházásokra adott előlegek		
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése		
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19. - 28. sorok)	0	0
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		
21.	Tartós jelentős tulajdonosi részesedés		
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23.	Egyéb tartós részesedés		
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		

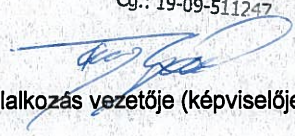
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön		
26.	Tartós hitelviszony megtestesítő értékpapír		
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése		
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29.	B. Forgóeszközök (30. + 37. + 46. + 53. sor)	73 799	64 789
30.	I. KÉSZLETEK (31. - 36. sorok)	0	0
31.	Anyagok		0
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek		
33.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok		
34.	Késztermékek		
35.	Áruk		
36.	Készletekre adott előlegek		
37.	II. KÖVETELÉSEK (38. - 45. sorok)	4 893	22 688
38.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	4 509	9 408
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
40.	Követelések jelentős tulajdonosi részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42.	Váltókövetelések		
43.	Egyéb követelések	384	13 280
44.	Követelések értékelési különbözete		
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47. - 52. sorok)	0	0
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48.	Jelentős tulajdonosi részesedés		
49.	Egyéb részesedés		
50.	Saját részvények, saját üzletrészek		
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52.	Értékpapírok értékelési különbözete		
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54. - 55. sorok)	68 906	42 101
54.	Pénztár, csekkek	26	40
55.	Bankbetétek	68 880	42 061
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57. - 59. sorok)	19 250	45 076
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	19 193	45 051
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	57	25

59.	Halasztott ráfordítások		
-----	-------------------------	--	--

60.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01. + 29. + 56. sor)	94 448	110 515
-----	--	---------------	----------------

Kelt: Veszprém, 2020. április 16.

Pro Veszprém Várostervezési
és Befektetés - ösztönző Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
8200 Veszprém, Óváros tér 9.
Adószám: 14656714-2-19
Cg.: 19-09-511247


A vállalkozás vezetője (képviselője)

14656714-4110-113-19

Statistikai számjel

19-09-511247

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2019. december 31.

ÉVES BESZÁMOLÓ MÉRLEGE
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
61.	D. Saját tőke (62.+63.+64.+65.+66.+67.+68.+69. sor)	3 492	14 077
62.	I. JEGYZETT TŐKE	3 510	3 510
63.	54. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
65.	III. TŐKETARTALÉK	11 990	11 990
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-11 870	-12 008
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		
69.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-138	10 585
70.	E. Céltartalékok (71. - 73. sorok)	0	0
71.	Céltartalék a várható kötelezettségekre		
72.	Céltartalék a várható költségekre		
73.	Egyéb céltartalék		
74.	F. Kötelezettségek (75.+80.+90.sor)	89 266	95 277
75.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (76.-79. sorok)	0	0
76.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
77.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban vállalkozással szemben		
78.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
79.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
80.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	0	0
81.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
82.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények		
83.	Tartozások kötvénykibocsátásból		
84.	Beruházási és fejlesztési hitelek		
85.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
86.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		

87.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban vállalkozással szemben		
88.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
89.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
90.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (91. és 93.-100. sorok)	89 266	95 277
91.	Rövid lejáratú kölcsönök		
92.	81. Sorból: az átváltoztatható és átváltozó kötvények		
93.	Rövid lejáratú hitelek		
94.	Vevőktől kapott előlegek		
95.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	4 912	9 765
96.	Váltótartozások		
97.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	16	18
98.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban vállalkozással szemben		
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
100.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	84 338	85 494
101.	G. Passzív időbeli elhatárolások	1 690	1 161
102.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása		
103.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	656	754
104.	Halasztott bevételek	1 034	407
105.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+70.+74.+101. sor)	94 448	110 515

Kelt: Veszprém, 2020. április 16.


 Pro Veszprém Városfejlesztési
 és Befektetési - ösztönző Nonprofit
 Korlátolt Felelősségű Társaság
 8200 Veszprém, Óváros tér 9.
 Adószám: 14656714-2-19
 Cg.: 19-09-511247

14656714-4110-113-19

Statistikai számjel

19-09-511247

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2019. december 31.

ÉVES BESZÁMOLÓ EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	15 518	25 282
02.	Export értékesítés nettó árbevétele		
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	15 518	25 282
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása		
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke		
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (± 03.+04.)	0	0
III.	Egyéb bevételek	44 649	50 655
	III.sorból: visszaírt értékvesztés	0	0
05.	Anyagköltség	216	276
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	24 818	24 001
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	435	671
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	25 469	24 948
10.	Béreköltség	24 239	28 560
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 828	3 733
12.	Bérfelrakások	5 628	6 375
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	33 695	38 668
VI.	Értékcsökkenési leírás	870	827
VII.	Egyéb ráfordítások	276	415
	VII.sorból: értékvesztés	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-143	11 079
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés		
	13.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott		
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége		

	14.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott		
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége		
	15.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott		
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0
	16.sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott		
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	5	5
	17 sorból :értékelési különbözet		
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	5	5
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek		
	18.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott		
19.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége		
	19.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott		
20.	Fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0
	20.sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése		
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai		
	22.sorból értékelési különbözet		
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	5	5
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	-138	11 084
X.	Adófizetési kötelezettség	0	499
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X.)	-138	10 585

Kelt: Veszprém, 2020. április 16.

Pro Veszprém Várostejlesztesi
és Befektetés - ösztönző Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
8200 Veszprém, Óváros tér 9.
Adószám: 14656714-2-19
Cg.: 19-09-511247

A vállalkozás vezetője (képviselője)